

Số: 2280 /TB-PTI

Hà Nội, ngày 21 tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc chào giá thanh lý tôn, sắt của nhà xưởng bị cháy

Tổng Công ty CP Bảo hiểm Bưu điện trân trọng kính gửi Quý đối tác và các bên quan tâm tham gia chào giá mua tôn, sắt của nhà xưởng bị cháy tại Công ty TNHH Đức Toàn với các nội dung như sau:

1. Thông tin tài sản và giá khởi điểm

STT	Hạng mục	Đơn vị tính	Khối lượng (ước tính)	Đơn Giá khởi điểm (đvt: đồng/kg)	Thành tiền=Đơn giá khởi điểm*Khối lượng (đvt: đồng)
1	Sắt	kg	49.945	7.545	376.835.025
2	Tôn	kg	12.616	5.455	68.820.280
3	Sắt thép PCCC	kg	4.141	7.545	31.243.845
	Tổng cộng				476.899.150

Ghi chú:

- Khối lượng thu hồi ước tính: Căn cứ theo kết quả giám định hiện trường, khối lượng thu hồi ước tính trên cơ sở Công ty giám định bóc tách khu vực nhà xưởng tổn thất từ hồ sơ gốc của nhà xưởng. Tổng khối lượng thu hồi thực tế sẽ theo kết quả cân thực tế tại hiện trường được các bên xác nhận.
- Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế GTGT. Chi phí bàn giao, vận chuyển và chi phí khác (nếu có) do Bên mua chịu trách nhiệm thanh toán.
- Cơ sở thanh toán: Đơn giá chào là cố định. Giá trị Hợp đồng được xác định bằng đơn giá chào nhân với khối lượng cân thực tế tại hiện trường, không phụ thuộc khối lượng ước tính nêu trên. Việc cân có sự chứng kiến và xác nhận của đại diện Công ty TNHH Đức Toàn/PTI và Bên mua; phiếu cân có chữ ký của ba bên là căn cứ duy nhất để thanh toán. Chi phí cân do Bên mua chịu.
- Phạm vi chào giá: Hạng mục "Sắt thép PCCC" tại STT 3 là phần sắt thép của hệ thống phòng cháy chữa cháy đã bị cháy, đã được tháo dỡ và tập kết trong khuôn viên nhà máy. Hệ thống điện, hệ thống phòng cháy chữa cháy còn lắp đặt, máy móc thiết bị bên trong nhà xưởng và toàn bộ hàng tồn kho không thuộc phạm vi chào giá này.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản

Đề nghị quý vị có nhu cầu mua thanh lý tôn, sắt của nhà xưởng bị cháy trên trực tiếp khảo sát hiện trạng trước khi gửi thư chào giá. Thời gian và địa điểm xem tài sản như sau:

Thời gian: Trong giờ hành chính từ ngày 22/07/2026 đến ngày 28/07/2026.

Địa điểm: Công ty TNHH Đức Toàn - Lô A5, A6, KCN Phú Tài, P. Quý Nhon Bắc, tỉnh Gia Lai (Tôn, Sắt bị cháy đã được tháo dỡ, tập kết trong khuôn viên nhà máy).

Người liên hệ: Trần Thị Ngã.

Số điện thoại: 0935 616 279.

3. Hình thức và phương thức chào giá

- Hình thức: Chào giá cạnh tranh kín qua thư chào giá.
- Phương thức: Chào giá lên theo đơn giá (đồng/kg) cho từng hạng mục. Đơn giá chào của mỗi hạng mục không được thấp hơn đơn giá khởi điểm tương ứng nêu tại Mục 1. Người trúng chào giá là người có **tổng thành tiền giá chào** (tính theo khối lượng ước tính nêu tại Mục 1) cao nhất trong các hồ sơ hợp lệ.

4. Thời gian, địa điểm và cách thức đăng ký

- Thời gian tiếp nhận thư chào giá: Từ ngày ra thông báo đến trước 17h00 ngày 31/07/2026.
- Địa điểm gửi thư: Qua đường chuyển phát nhanh hoặc giao trực tiếp đến địa chỉ:
 - Tòa CT1, chung cư Ban cơ yếu chính phủ, Số 43 Lê Văn Lương, Phường Thanh Xuân, TP Hà Nội.
 - Người nhận: Hội đồng thanh lý tài sản kỹ thuật - hàng hải.
- Hồ sơ hợp lệ được trong phong bì dán kín/niêm phong gồm:
 - Thư chào giá/Thư đề nghị mua;
 - CCCD/Hộ chiếu/ĐKDN/Giấy phép thành lập (Bản photo của Người tham gia chào giá);
 - Biên lai chuyển khoản tiền đặt cọc;

Phong bì thư dán kín, niêm phong phải có dấu/chữ ký tại miệng phong bì thư của tổ chức/cá nhân, có dấu bưu điện/chuyển phát/công văn đến ghi nhận trước 17h00 ngày 31/07/2026.

5. Các nội dung liên quan đến việc tham gia chào giá mua thanh lý tài sản thực hiện

5.1. Tiền đặt trước (tiền đặt cọc)

- Mức tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm, tương đương 47.689.915 VNĐ (*Bằng chữ: Bốn mươi bảy triệu sáu trăm tám mươi chín nghìn chín trăm mười lăm đồng*).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trước 17h00 ngày 31 tháng 07 năm 2026.

Thông tin và nội dung chuyển khoản đặt cọc:

- Chủ tài khoản: Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu Điện
- Số tài khoản: 03001010232312
- Tại ngân hàng: TMCP Hàng Hải Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội
- Nội dung chuyển khoản: [Tên cá nhân/tổ chức] **đặt cọc mua TS theo TB số 2280 ngày 21.07.2026**

Số tiền đặt cọc sẽ được PTI hoàn trả lại cho những người không trúng chào.

Người trúng chào giá sẽ được khấu trừ tiền đặt trước vào giá trị thanh toán. Trường hợp cá nhân/tổ chức được mua tài sản nhưng không thực hiện ký kết hợp đồng và/hoặc thanh toán đầy đủ và đúng hạn theo quy định của PTI thì hủy kết quả chào giá và không được hoàn tiền cọc.

5.2. Thư chào giá/Thư đề nghị mua: Bản gốc (theo mẫu PTI gửi kèm),

- Đối với Pháp nhân, thư chào giá có ký đóng dấu pháp nhân và bản sao đóng dấu treo giấy phép kinh doanh của doanh nghiệp chào giá;
- Đối với cá nhân, có đầy đủ chữ ký, đính kèm Căn cước/ Căn cước công dân (bản phô tô).

- Đối với Pháp nhân, thư chào giá có ký đóng dấu pháp nhân và bản sao đóng dấu treo giấy phép kinh doanh của doanh nghiệp chào giá;
- Đối với cá nhân, có đầy đủ chữ ký, đính kèm Căn cước/ Căn cước công dân (bản phô tô).
- Phong bì gửi thư chào giá ghi rõ thông tin như sau:
 - Tên cá nhân/ Doanh nghiệp/ Tổ chức tham gia chào giá
 - Số điện thoại liên hệ:
 - Nội dung: **Chào giá mua TS theo TB số 2280 ngày 21./.07..2020**

6. Thông báo kết quả và thanh toán

- PTI sẽ thông báo địa điểm tổ chức buổi chào giá (nếu có) cho Khách hàng đề nghị mua và thực hiện đặt cọc đầy đủ.
- PTI chỉ thông báo kết quả cho người có mức giá cao nhất hợp lệ và theo sự phê duyệt của PTI;
- Thông báo kết quả: Trong vòng 05 ngày làm việc kể từ ngày hết hạn nộp chào giá, PTI sẽ gửi thông báo tới người mua có kết quả chào giá cao nhất. Trường hợp không nhận được thông báo được hiểu là không trúng giá mua tài sản trên, PTI sẽ thực hiện hoàn cọc theo quy định.
- Sau khi nhận thông báo trúng giá, người mua phải:
 - Ký kết Hợp đồng mua bán tài sản với Công ty TNHH Đức Toàn (chủ tài sản/Người được bảo hiểm) trong vòng 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày nhận được thông báo trúng chào giá;
 - Thanh toán phần còn lại của giá trị trúng chào giá theo quy định tại Hợp đồng.
 - Tiếp nhận và vận chuyển toàn bộ tài sản ra khỏi hiện trường kể từ ngày hoàn thành thanh toán, theo đúng thời gian và quy định về an toàn của Công ty TNHH Đức Toàn/PTI.

7. Trách nhiệm và chế tài đối với người trúng chào giá

Nếu người trúng chào giá không thực hiện việc thanh toán và nhận tài sản đúng thời hạn:

- Kết quả trúng chào giá sẽ bị hủy;
- Khoản tiền đặt cọc trước (nếu có) sẽ không được hoàn trả;
- PTI có quyền mời người trả giá cao tiếp theo hoặc tổ chức chào giá lại;
- Tổ chức/cá nhân vi phạm có thể bị từ chối tham gia các trường hợp chào giá tiếp theo.

Ngoài các nội dung nêu trên, Người trúng chào giá có nghĩa vụ:

- Trong thời gian nhận tài sản bị tổn thất, tất cả phương tiện của đơn vị trúng chào giá không được đi vào các khu vực khác ngoài phạm vi chứa tài sản bị tổn thất cần thanh lý.
- Bên mua chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn đối với tài sản và người của bên thứ ba và chịu mọi chi phí phát sinh nếu gây thiệt hại đối với tài sản và người của bên thứ ba trong quá trình thực hiện công việc.
- Có đầy đủ năng lực và chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật về việc thực hiện theo các quy định về chào giá thanh lý nếu được chọn là đơn vị trúng giá.
- Không được thu gom các tài sản không thuộc phạm vi tài sản bị tổn thất như quy định.

Lưu ý: Việc nộp thư chào giá được hiểu là tổ chức/cá nhân đã đọc, hiểu và cam kết thực hiện đầy đủ các nội dung tại Thông báo này; đã khảo sát đầy đủ hiện trạng tài sản; đã tính toán toàn bộ khối lượng, hao hụt và các chi phí liên quan. Sau khi trúng chào giá sẽ không được yêu cầu PTI, Người được bảo hiểm hoặc bên liên quan thanh toán bổ sung bất kỳ khoản chi phí nào dưới bất kỳ hình thức nào.

Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện trân trọng thông báo và mong nhận được sự tham gia của Quý đối tác, tổ chức/cá nhân quan tâm./.

-Tài liệu đính kèm: Mẫu thư chào giá.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu : Công ty.

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Lê Xuân Bách

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN CHÀO GIÁ

(V/v thu mua tôn, sắt của nhà xưởng bị cháy tại Công ty TNHH Đức Toàn)

Kính gửi: Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện (PTI)

Tôi/chúng tôi là:

Tên cá nhân/Tổ chức:

Địa chỉ:

CCCD/MSDN số cấp ngày tại

Số Điện thoại: Email:

Mã số thuế:

Số tài khoản: tại ngân hàng – Chi nhánh

Đại diện: chức vụ:

I. GIÁ CHÀO ĐỐI VỚI TÔN, SẮT:

Sau khi đã xem xét kỹ lưỡng về danh mục tài sản thanh lý cũng như đọc, hiểu rõ các hướng dẫn/quy định về việc thanh lý theo Thông báo số 2280 ngày 21/07/2016 của PTI, tôi/chúng tôi xin đề nghị được mua lại tài sản bị tổn thất nêu trên với giá là:

TT	Hạng mục	Khối lượng (đvt: kg)	Đơn Giá khởi điểm (đvt: đồng/kg)	Thành tiền=Đơn Giá khởi điểm*Khối lượng (đvt: đồng)	Đơn Giá chào (đvt: đồng/kg)	Thành tiền=Đơn Giá chào*Khối lượng (đvt: đồng)
1	Sắt	49.945	7.545	376.835.025		
2	Tôn	12.616	5.455	68.820.280		
3	Sắt thép PCCC	4.141	7.545	31.243.845		
	Tổng cộng			476.899.150		

(Bằng chữ:)

Lưu ý: Các giá trên chưa bao gồm thuế VAT. Chi phí bàn giao, vận chuyển và chi phí khác do Tôi/Chúng tôi chịu trách nhiệm thanh toán. Đơn giá chào của từng hạng mục không được thấp hơn đơn giá khởi điểm tương ứng; hồ sơ có đơn giá chào thấp hơn đơn giá khởi điểm là hồ sơ không hợp lệ.

II. CAM KẾT CỦA ĐƠN VỊ CHÀO GIÁ

1. Chúng tôi cam kết thực hiện nghĩa vụ thuế/VAT theo quy định pháp luật tại thời điểm ký kết hợp đồng và/hoặc thanh toán.

2. Chúng tôi đã trực tiếp khảo sát hiện trường, đã được cung cấp và hiểu rõ thông tin về tài sản hiện trạng sau cháy, điều kiện tháo dỡ, thu gom, vận chuyển và các yêu cầu an toàn liên quan.



3. Chúng tôi hiểu rằng khối lượng nêu trong Đơn chào giá/Thông báo chào giá chỉ là khối lượng ước tính, dùng để tham khảo. Khối lượng làm căn cứ thanh toán là khối lượng cân thực tế tại hiện trường có xác nhận của Công ty TNHH Đức Toàn, PTI và chúng tôi. Chúng tôi tự chịu trách nhiệm về việc đánh giá chất lượng tôn, sắt và hao hụt sau cháy.

4. Đơn giá chào nêu tại Mục I là đơn giá chính thức, cuối cùng và không thay đổi trong mọi tình huống. Giá trị Hợp đồng được xác định bằng đơn giá chào nhân với khối lượng cân thực tế. Chúng tôi không yêu cầu điều chỉnh đơn giá khi khối lượng cân thực tế khác với khối lượng ước tính, trừ trường hợp các bên có thỏa thuận khác bằng văn bản.

5. Chúng tôi cam kết không yêu cầu PTI, Công ty TNHH Đức Toàn hoặc bất kỳ bên liên quan nào thanh toán bổ sung ngoài giá trị được phê duyệt/ghi nhận tại hợp đồng.

6. Chúng tôi đã được giải thích và hiểu rõ phạm vi thanh lý của gói chào giá **KHÔNG BAO GỒM** các hạng mục sau:

- Hệ thống điện, hệ thống phòng cháy chữa cháy còn lắp đặt, các máy móc thiết bị bên trong nhà xưởng (không bao gồm phần sắt thép PCCC đã bị cháy, đã tháo dỡ và tập kết nêu tại STT 3 Mục I);

- Toàn bộ hàng tồn kho bên trong các nhà xưởng.

7. Trong toàn bộ quá trình tiếp nhận, bốc xếp và vận chuyển tài sản ra khỏi hiện trường, chúng tôi cam kết tuân thủ hướng dẫn, phân định phạm vi và sự giám sát của Công ty TNHH Đức Toàn/PTI hoặc đơn vị được ủy quyền.

8. Chúng tôi chịu trách nhiệm bảo đảm an toàn đối với người, phương tiện, tài sản không bị tổn thất và tài sản của bên thứ ba trong quá trình thực hiện; nếu gây thiệt hại, chúng tôi tự chịu trách nhiệm bồi thường và xử lý theo quy định pháp luật.

9. Chúng tôi cam kết không thu gom, di chuyển, sử dụng hoặc xử lý các tài sản không thuộc phạm vi thanh lý; nếu phát hiện tài sản ngoài phạm vi, chúng tôi sẽ thông báo ngay cho Công ty TNHH Đức Toàn/PTI để được hướng dẫn. Trường hợp tự ý thu gom tài sản ngoài phạm vi, người mua chịu toàn bộ trách nhiệm pháp lý và bồi thường thiệt hại.

10. Thời gian thực hiện công việc dự kiến: ngày kể từ ngày ký hợp đồng/bàn giao hiện trường, trừ trường hợp các bên có thỏa thuận khác bằng văn bản.

11. Đơn chào giá này có hiệu lực trong vòng ngày kể từ ngày ký.

12. Trường hợp được lựa chọn là đơn vị trúng chào giá, chúng tôi cam kết ký kết hợp đồng, thanh toán và thực hiện toàn bộ nghĩa vụ theo Thông báo chào giá và hợp đồng được ký kết sau này.

13. Chúng tôi cam kết các thông tin kê khai và nội dung chào giá là trung thực, chính xác; chịu trách nhiệm trước PTI, Công ty TNHH Đức Toàn và pháp luật về toàn bộ nội dung trong Đơn chào giá này.

Nếu Quý Công ty/PTI đồng ý lựa chọn chúng tôi, đề nghị liên hệ với chúng tôi theo thông tin nêu trên để thực hiện các thủ tục tiếp theo.

Xin chân thành cảm ơn sự quan tâm của Quý Công ty.

Trân trọng./.

....., ngày ... tháng ... năm

Đơn vị báo giá

(Ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu)