

THÔNG BÁO

Về việc chào giá cạnh tranh thanh lý phế liệu/tài sản tồn thất và dọn dẹp hiện trường

Kính gửi: Quý đối tác và các tổ chức/cá nhân quan tâm tham gia chào giá

Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện (PTI) thông báo việc chào giá cạnh tranh để lựa chọn đơn vị mua thanh lý phế liệu/tài sản tồn thất và thực hiện dọn dẹp hiện trường liên quan đến vụ tồn thất tại Công ty TNHH Tổng hợp Tân Đại Nam với các nội dung sau:

1. Phạm vi chào giá, giá khởi điểm

TT	Nội dung chào giá	Đơn vị tính	Khối lượng/phạm vi tạm tính	Hình thức chào giá	Giá khởi điểm/giá trần (chưa bao gồm VAT)
1	Thanh lý phế liệu/tài sản tồn thất từ 04 nhà xưởng và 01 kho của Công ty TNHH Tổng hợp Tân Đại Nam	Trọn gói	1.949,47 tấn; chưa tính hao hụt do cháy	Chào giá lên	11.112.036.000 đồng
2	Dọn dẹp hiện trường sau cháy, gồm thu gom, tháo dỡ, bóc xếp, vận chuyển, vệ sinh và trả lại hiện trường sạch sẽ	Trọn gói	Theo hiện trạng thực tế tại hiện trường	Chào giá xuống	Không cao hơn 250.000.000 đồng



- Đối với phần thanh lý phế liệu: chào giá theo giá trị trọn gói và lựa chọn theo hướng chào giá lên. Khối lượng 1.949,47 tấn là khối lượng chào thanh lý tạm tính, chưa tính hao hụt do cháy.
- Đối với phần dọn dẹp hiện trường: chào giá theo chi phí trọn gói và lựa chọn theo hướng chào giá xuống. Chi phí dọn dẹp đã bao gồm toàn bộ chi phí nhân công, máy móc, thu gom, tháo dỡ, bóc xếp, vận chuyển, vệ sinh, bảo đảm an toàn và các chi phí khác để hoàn thành công việc.
- Phạm vi thanh lý và dọn dẹp của gói chào giá không bao gồm các hạng mục sau: hệ thống điện, hệ thống phòng cháy chữa cháy, các máy móc thiết bị bên trong nhà xưởng; toàn bộ hàng tồn kho bên trong các nhà xưởng.
- Tài sản/phế liệu được bán theo nguyên trạng tại thời điểm bàn giao. Đơn vị tham gia chào giá có trách nhiệm tự khảo sát hiện trạng tài sản, hiện trường, điều kiện thi công, đường vận chuyển, yêu cầu an toàn và các yếu tố có thể ảnh hưởng đến giá chào trước khi nộp hồ sơ.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản và khảo sát hiện trường

- Thời gian khảo sát: Trong giờ hành chính từ ngày 02/07/2026 đến trước 17h00 ngày 09/07/2026.
- Địa điểm khảo sát: Hiện trường vụ cháy tại Công ty TNHH Tổng hợp Tân Đại Nam, địa chỉ: Lô B6-07KCN Nhơn Hội Khu A, Phường Quy Nhơn Đông, Gia Lai.
- Người liên hệ để khảo sát hiện trường: Nguyễn Văn Quý
- số điện thoại: 0988260239.

3. Hình thức và phương thức chào giá

- Hình thức: Chào giá cạnh tranh kín qua thư chào giá.
- Phương thức: đối với phần thanh lý phế liệu thực hiện chào giá lên; đối với phần dọn dẹp hiện trường thực hiện chào giá xuống.
- **Giá chào xét chọn = Giá chào mua phế liệu - Chi phí dọn dẹp hiện trường.**
- Đơn vị có giá chào xét chọn cao nhất trong các hồ sơ hợp lệ là cơ sở để PTI xem xét, phê duyệt kết quả trúng chào giá.

4. Thời gian, địa điểm và cách thức đăng ký

- Thời gian tiếp nhận thư chào giá: Từ ngày ra thông báo đến trước 17h00 ngày 12/07/2026
- Địa điểm gửi thư: Qua đường chuyển phát nhanh hoặc giao trực tiếp đến địa chỉ:
 - Tòa nhà CT1, Chung cư ban cơ yếu chính phủ, Số 43 Lê Văn Lương, phường Thanh Xuân, TP. Hà Nội;
 - Người nhận: Ban thanh lý tài sản Kỹ thuật – Hàng hải
- Hồ sơ hợp lệ được trong phong bì dán kín/niêm phong gồm:
- Thư chào giá/Thư đề nghị mua;
- CCCD/Hộ chiếu/ĐKDN/Giấy phép thành lập (Bản photo của Người tham gia chào giá);
- Biên lai chuyển khoản tiền đặt cọc;
- Phong bì thư dán kín, niêm phong phải có dấu/chữ ký tại miệng phong bì thư của tổ chức/cá nhân, có dấu công văn đến ghi nhận trước 17h00 ngày 12/07/2026

5. Các nội dung liên quan đến việc tham gia chào giá mua thanh lý tài sản thực hiện:

5.1. Tiền đặt trước (tiền đặt cọc)

- Mức tiền đặt trước: 1.000.000.000 VNĐ (bằng chữ: Một tỷ đồng chẵn).
- Thời gian nộp tiền đặt trước: Trước 17h00 ngày 12 tháng 07 năm 2026
- Thông tin và nội dung chuyển khoản đặt cọc:
 - Chủ tài khoản: Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu Điện
 - Số tài khoản: 03001010232312
 - Tại ngân hàng: TMCP Hàng Hải Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội

- Nội dung chuyển khoản: [Tên cá nhân/tổ chức] đặt cọc mua TS theo TB số ~~20.23.1~~
TB...PTI ngày...01/07/2026

Số tiền đặt cọc sẽ được PTI hoàn trả lại cho những người không trúng chào giá.

Người trúng chào giá sẽ được khấu trừ tiền đặt trước vào giá trị thanh toán. Trường hợp cá nhân/tổ chức được mua tài sản nhưng không thực hiện ký kết hợp đồng và/hoặc thanh toán đầy đủ và đúng hạn theo quy định của PTI thì hủy kết quả chào giá và không được hoàn tiền cọc.

5.2. Thư chào giá/Thư đề nghị mua: Bản gốc (theo mẫu PTI gửi kèm),

- Đối với Pháp nhân, thư chào giá có ký đóng dấu pháp nhân và bản sao đóng dấu treo giấy phép kinh doanh của doanh nghiệp chào giá;
- Đối với cá nhân, có đầy đủ chữ ký, đính kèm Căn cước/ Căn cước công dân (bản phô tô).
- Phong bì gửi thư chào giá ghi rõ thông tin như sau:
 - Tên cá nhân/ Doanh nghiệp/ Tổ chức tham gia chào giá
 - Số điện thoại liên hệ:
 - Nội dung: **Chào giá mua TS theo TB số ...20.23/TB...PTI... ngày01/07/2026**

6. Thông báo kết quả và thanh toán

- PTI sẽ thông báo địa điểm tổ chức buổi chào giá (nếu có) cho Khách hàng đề nghị mua và thực hiện đặt cọc đầy đủ.
- PTI chỉ thông báo kết quả cho người có mức giá cao nhất hợp lệ và theo sự phê duyệt của PTI;
- Thông báo kết quả: Trong vòng 05 ngày làm việc kể từ ngày hết hạn nộp chào giá, PTI sẽ gửi thông báo tới người mua có kết quả chào giá cao nhất. Trường hợp không nhận được thông báo được hiểu là không trúng giá mua tài sản trên, PTI sẽ thực hiện hoàn cọc theo quy định.
- Sau khi nhận thông báo trúng giá, người mua phải:
 - Ký kết Hợp đồng mua bán tài sản và Hợp đồng dịch vụ dọn dẹp hiện trường trong vòng 03 ngày kể từ ngày nhận thông báo trúng giá;
 - Thanh toán phần còn lại của giá trị trúng chào giá theo quy định tại Hợp đồng.
 - Tiếp nhận, vận chuyển tài sản, dọn dẹp hiện trường theo đúng thời gian quy định.

7. Trách nhiệm và chế tài đối với người trúng chào giá

Nếu người trúng chào giá không thực hiện việc thanh toán và nhận tài sản đúng thời hạn:

- Kết quả trúng chào giá sẽ bị hủy;
- Khoản tiền đặt cọc trước (nếu có) sẽ không được hoàn trả;
- PTI có quyền mời người trả giá cao tiếp theo hoặc tổ chức chào giá lại;
- Tổ chức/cá nhân vi phạm có thể bị từ chối tham gia các trường hợp chào giá tiếp theo.

Ngoài các nội dung nêu trên, Người trúng chào giá có nghĩa vụ:

- Trong thời gian nhận tài sản bị tổn thất, tất cả phương tiện của đơn vị trúng chào giá không được đi vào các khu vực khác ngoài phạm vi chứa tài sản bị tổn thất cần thanh lý.
- Bên mua chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn đối với tài sản và người của bên thứ ba và chịu mọi chi phí phát sinh nếu gây thiệt hại đối với tài sản và người của bên thứ ba trong quá trình thực hiện công việc.
- Có đầy đủ năng lực và chịu trách nhiệm theo quy định của pháp luật về việc thực hiện theo các quy định về chào giá thanh lý nếu được chọn là đơn vị trúng giá.
- Không được thu gom các tài sản không thuộc phạm vi tài sản bị tổn thất như quy định.
- Đơn vị trúng chào giá có trách nhiệm thu gom toàn bộ tài sản thuộc phạm vi thanh lý, tháo dỡ, vận chuyển và dọn dẹp, vệ sinh hiện trường sau khi hoàn thành nhiệm vụ thu gom. Đảm bảo hiện trường được bàn giao sạch sẽ theo yêu cầu của PTI và/hoặc người được bảo hiểm.
- Mọi chi phí phát sinh để thực hiện công việc nêu trên do đơn vị trúng chào giá tự chịu và đã được bao gồm trong giá chào trọn gói.

Lưu ý: Việc nộp thư chào giá được hiểu là tổ chức/cá nhân đã đọc, hiểu và cam kết thực hiện đầy đủ các nội dung tại Thông báo này; đã khảo sát đầy đủ hiện trạng tài sản và hiện trường; đã tính toán toàn bộ khối lượng, hao hụt, chất lượng phế liệu và các chi phí liên quan. Sau khi trúng chào giá sẽ không được yêu cầu PTI, Người được bảo hiểm hoặc bên liên quan thanh toán bổ sung bất kỳ khoản chi phí nào dưới bất kỳ hình thức nào.

Tổng Công ty Cổ phần Bảo hiểm Bưu điện trân trọng thông báo và mong nhận được sự tham gia của Quý đối tác, tổ chức/cá nhân quan tâm./.

-Tài liệu đính kèm: Mẫu thư chào giá.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: Công ty.

**KT. TỔNG GIÁM ĐỐC
PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC**



Lê Xuân Bách

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN CHÀO GIÁ

(V/v thu mua phế liệu và dọn dẹp hiện trường tại

Công ty TNHH Tổng hợp Tân Đại Nam)

Kính gửi: TỔNG CÔNG TY CỔ PHẦN BẢO HIỂM BƯU ĐIỆN (PTI)

Tôi/Chúng tôi là:

Tên cá nhân/Tổ chức:.....

Địa chỉ:.....

CCCD/MSDN số:..... cấp ngày .../.../20... tại.....

Số điện thoại:.....

Mã số thuế:.....

Số tài khoản:..... tại ngân hàng chi nhánh.....

Đại diện: Ông/Bà..... Chức vụ.....

Email:.....

Sau khi đã xem xét kỹ lưỡng về tài sản thanh lý (phế liệu) và trực tiếp khảo sát hiện trường/hiện trường cũng như đọc, hiểu rõ các hướng dẫn/quy định về việc thanh lý theo Thông báo số 2023/TB-PTI ngày 01/07/2026 của PTI, Tôi/Chúng tôi chào giá với các hạng mục như sau:

I. GIÁ CHÀO ĐỐI VỚI PHẦN THANH LÝ PHẾ LIỆU

STT	Hạng mục	Khối lượng ước tính trước cháy (tham khảo) (đvt: tấn)	Giá sàn (đvt: đồng)	Giá chào (đvt: đồng)
A	PHẾ LIỆU THANH LÝ	1.949,47	11.112.036.000	

II. GIÁ CHÀO ĐỐI VỚI CÔNG TÁC DỌN DẸP HIỆN TRƯỜNG

STT	Hạng mục	Phạm vi công việc	Giá trần (đvt: đồng)	Giá chào (đvt: đồng)
B	DỌN DẸP HIỆN TRƯỜNG	Thu gom, tháo dỡ phần kết cấu/phế liệu thuộc phạm vi thanh lý; bốc xếp, vận chuyển phế liệu, xả bần ra khỏi hiện trường; vệ sinh và trả lại hiện trường sạch sẽ theo yêu cầu của Tân Đại Nam/PTI.	250.000.000	

Lưu ý: Các giá chào nêu trên chưa bao gồm thuế VAT; không bao gồm các chi phí vận chuyển, tháo dỡ và các chi phí khác (nếu có).

III. CAM KẾT CỦA ĐƠN VỊ CHÀO GIÁ

1. Chúng tôi cam kết thực hiện nghĩa vụ thuế/VAT theo quy định pháp luật tại thời điểm ký kết hợp đồng và/hoặc thanh toán.
2. Chúng tôi đã trực tiếp khảo sát hiện trường, đã được cung cấp và hiểu rõ thông tin về tài sản thanh lý/phế liệu, hiện trạng sau cháy, điều kiện tháo dỡ, thu gom, vận chuyển và các yêu cầu an toàn liên quan.
3. Chúng tôi hiểu rằng khối lượng nêu trong Đơn chào giá/Thông báo chào giá chỉ là khối lượng ước tính, dùng để tham khảo; chúng tôi tự chịu trách nhiệm về việc xác định, đánh giá khối lượng, chất lượng phế liệu, hao hụt sau cháy và phạm vi dọn dẹp hiện trường.
4. Giá chào là giá chính thức, cuối cùng và không phát sinh/thay đổi trong mọi tình huống, trừ trường hợp các bên có thỏa thuận khác bằng văn bản.
5. Chúng tôi cam kết không yêu cầu PTI, Công ty TNHH Tổng hợp Tân Đại Nam hoặc bất kỳ bên liên quan nào thanh toán bổ sung ngoài giá trị được phê duyệt/ghi nhận tại hợp đồng.
6. Chúng tôi đã được giải thích và hiểu rõ phạm vi thanh lý/dọn dẹp của gói chào giá **KHÔNG BAO GỒM** các hạng mục sau:
 - Hệ thống điện, hệ thống phòng cháy chữa cháy, các máy móc thiết bị bên trong nhà xưởng;
 - Toàn bộ hàng tồn kho bên trong các nhà xưởng.
7. Trong toàn bộ quá trình thu gom, tháo dỡ, vận chuyển và dọn dẹp, chúng tôi cam kết tuân thủ hướng dẫn, phân định phạm vi và sự giám sát của Công ty TNHH Tổng hợp Tân Đại Nam/PTI hoặc đơn vị/cá nhân được ủy quyền.
8. Chúng tôi chịu trách nhiệm bảo đảm an toàn đối với người, phương tiện, tài sản không bị tổn thất và tài sản của bên thứ ba trong quá trình thực hiện; nếu gây thiệt hại, chúng tôi tự chịu trách nhiệm bồi thường và xử lý theo quy định pháp luật.
9. Giá chào đã bao gồm toàn bộ chi phí (tức chúng tôi sẽ tự chịu), bao gồm nhưng không giới hạn: nhân công, máy móc, tháo dỡ, bóc xếp, thu gom, vận chuyển phế liệu/xà bần, vệ sinh hiện trường, bảo đảm an toàn, các khoản thuế, phí, tiền phạt và chi phí liên quan khác theo quy định pháp luật (nếu có).
10. Chúng tôi cam kết không thu gom, di chuyển, sử dụng hoặc xử lý các tài sản không thuộc phạm vi thanh lý/dọn dẹp; nếu phát hiện tài sản ngoài phạm vi, chúng tôi sẽ thông báo ngay cho Công ty TNHH Tổng hợp Tân Đại Nam /PTI để được hướng dẫn.

11. Thời gian thực hiện công việc dự kiến: ngày kể từ ngày ký hợp đồng/bàn giao hiện trường, trừ trường hợp các bên có thỏa thuận khác bằng văn bản.
12. Đơn chào giá này có hiệu lực trong vòng ngày kể từ ngày ký.
13. Trường hợp được lựa chọn là đơn vị trúng chào giá, chúng tôi cam kết ký kết hợp đồng, thanh toán/khấu trừ đặt cọc và thực hiện toàn bộ nghĩa vụ theo Thông báo chào giá và hợp đồng được ký kết sau này.
14. Chúng tôi cam kết các thông tin kê khai và nội dung chào giá là trung thực, chính xác; chịu trách nhiệm trước PTI, Công ty TNHH Tổng hợp Tân Đại Nam và pháp luật về toàn bộ nội dung trong Đơn chào giá này.

Nếu Quý Công ty/PTI đồng ý lựa chọn chúng tôi, đề nghị liên hệ với chúng tôi theo thông tin nêu trên để thực hiện các thủ tục tiếp theo.

Xin chân thành cảm ơn sự quan tâm của Quý Công ty.

Trân trọng./.

....., ngày tháng năm 2026

ĐẠI DIỆN ĐƠN VỊ CHÀO GIÁ

(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu)